



Correspondentie-adres
Graaf van Bloisstraat 23
2731AC Benthuizen

Benthuizen, 19 juli 2015

Aan: De gemeente Alphen aan den Rijn
t.a.v: het college van burgemeester en wethouders
Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Hoogeveense weg 57, 59 en 87

Geacht college,

Met deze brief stelt de Vereniging Vrienden van het Bentwoud u in kennis van haar zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan dat thans ter inzage ligt op het gemeentehuis.

Ons algemene uitgangspunt is dat nieuwe ontwikkelingen aan de Hoogeveenseweg, de rand van het Bentwoud, bij voorkeur een positieve betekenis moeten hebben geredeneerd vanuit de aard en het doel van het Bentwoud, daar tenminste bij te horen passen en er zeker geen afbreuk aan mogen doen.

Indien we dit toepassen op het onderhavige ontwerpbestemmingsplan, dan leidt dat tot de volgende conclusies.

Hoogeveenseweg 87

Het ontwerpbestemmingsplan bevat een aantal elementen waar wij geen enkel bezwaar tegen hebben, Integendeel, wij juichen het toe dat ondernemers activiteiten ontplooiën die de gebruikswaarde van het Bentwoud vergroten. De plannen voor Hoogeveenseweg 87 zien wij als zodanig. De komst van een minicamping en een Landwinkel heeft daarom onze instemming. Wel vragen wij ons af of gebruikers van deze voorzieningen veilig genoeg deze bestemming zullen kunnen bereiken. Is daar aan gedacht?

Hoogeveenseweg 57 en 59

Anders is het ten aanzien van de composteerinrichting die voorzien is op Hoogeveenseweg 57 en 59. Dat is een activiteit die niet passend is bij het Bentwoud en die er ernstige afbreuk aan doet.

Meer in het bijzonder richten onze bezwaren zich op de volgende elementen:

- De composteerinrichting ligt direct aan de hoofdingang van het Bentwoud. Dit is uitermate ontsierend voor deze toegang. Deze toegang komt te liggen langs de vijf meter hoge composthoop. De voorziene met groen beplante, aarden wal is geen oplossing hiervoor. Het uitzicht zou daar direct moeten kunnen zijn gericht op het Bentwoud dat men nadert en niet door deze gezichtshindering mogen worden beperkt. Wij zien dit als een lelijk en niet passend element.
- De composteerinrichting is een activiteit van vooral zwaar verkeer aantrekt. Dit zal tot ongewenste verkeershinder leiden. Ook dit is bepaald niet passend te achten voor de toegang tot een natuur- en recreatiegebied.
- Er wordt in het ontwerpbestemmingsplan aandacht besteed aan een aantal effecten die de nieuwe inrichting zal hebben. Wat ons opvalt is dat daarbij weinig en soms helemaal niet aandacht is voor de gebruikers van het Bentwoud. Wij noemen een voorbeeld. Er wordt ingegaan op geurvorming. Dat is niet zo gek bij een composteerinrichting. En wordt een analyse uitgewerkt, waarbij wordt uitgegaan van de omwonenden die dichtbij of verderaf van de composteerinrichting wonen. Maar niemand van dezen komt zo dichtbij de composteerinrichting als de gebruikers van het Bentwoud. Die komen er vlak langs. Het gaat om duizenden bezoekers per jaar waaronder veel klassen schoolkinderen. Staatsbosbeheer heeft onderzocht dat het momenteel al om 1,5 miljoen bezoekers op jaarbasis gaat. Die nemen niet allemaal deze toegang, maar het is duidelijk dat de vele bezoekers een factor van

belang zijn. Het niet volwaardig meenemen van dit belang in een effectrapportage over deze composteerinrichting is een ernstige omissie. Wat ons hierbij verder is opgevallen, is dat u uitgaat van normen voor landelijk gebied. Normen voor geur zijn daar ruimer dan in stedelijk gebied. Nu kan het zijn – wij weten dat niet – dat er niet een aparte norm is voor recreatiegebied, maar het zonder meer van toepassing verklaren van de normen voor landelijk gebied doet hier geen recht aan het gebruikersdoel van de directe omgeving.

Vanuit de zienswijze zoals wij die hebben beschreven, menen we dat het onderhavige ontwerpbestemmingsplan op het punt van de plannen voor een composteerinrichting moet worden afgewezen.

Met vriendelijke groet,

Namens Vereniging Vrienden van het Bentwoud

Siep Eilander, voorzitter

Rob van Daalhoff, secretaris